



Agence
Montignac
Lascaux

☎ 05 53 42 38 85

✉ info@agence-montignac-lascaux.fr

www.agence-montignac-lascaux.fr

219 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface séjour : 31 m²

Année construction : 1998

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Maison 809 Montignac

Idéalement située dans un quartier calme de Montignac-Lascaux, à deux pas des écoles, primaire et maternelle, et de toutes les commodités, cette maison de plain-pied de 78m² est idéale pour accueillir une petite famille ou un couple de retraités. Elle se compose d'une cuisine ouverte sur séjour avec insert, une salle d'eau, un wc indépendant, et 3 chambres. Un garage de 18m², 2 places de parking, ne terrasse de 50m² et 2 abris de jardin complètent l'offre. Le tout sur un terrain entièrement clôt de 648m². Alexandra Russo rsac 810 619 601

Frais et charges :

219 000 € honoraires d'agence inclus



AGENCE MONTIGNAC LASCAUX - 10 rue du 4 septembre, 24290 Montignac
Tél: 05 53 42 38 85 - info@agencelascaux.com - www.agence-montignac-lascaux.fr

RCS 753 159 326 R.C.S. Périgueux - Code NAF 6831Z - SIRET 753 159 326 00010

Garantie financière : N° PA18PLIX0000301A-00213 - ASCO Assurances Continentales SA

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet