



**Agence  
Montignac  
Lascaux**

☎ 05 53 42 38 85

✉ info@agence-montignac-lascaux.fr

www.agence-montignac-lascaux.fr

**213 000 €**

**Buying house**

**Surface of the living** : 43 m<sup>2</sup>

**Year of construction** : 2003

**View** : Campagne

**Hot water** : Electrique

**Inner condition** : good

**External condition** : good

**Couverture** : tiles

**Features :**

Bedroom on ground floor, double glazing,  
calm

3 bedroom

1 terrace

1 shower

1 WC

2 garage

5 parkings

**Energy class (dpe)** : D

**Emission of greenhouse gases (ges)** : A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



**House 831 Montignac**

5 minutes from the center of Montignac-lascaux, come and discover this charming house of 85m<sup>2</sup>. It consists of a living room with kitchen open to living room

**Fees and charges :**

213 000 € fees included



AGENCE MONTIGNAC LASCAUX - 10 rue du 4 septembre, 24290 Montignac  
Tél: 05 53 42 38 85 - info@agencelascaux.com - www.agence-montignac-lascaux.fr

RCS 753 159 326 R.C.S. Périgueux - Code NAF 6831Z - SIRET 753 159 326 00010

Garantie financière : N° PA18PLIX0000301A-00213 - ASCO Assurances Continentales SA

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet