



Agence
Montignac
Lascaux

☎ 05 53 42 38 85

✉ info@agence-montignac-lascaux.fr

www.agence-montignac-lascaux.fr

129 600 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 94 m²

Surface séjour : 30 m²

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Buanderie,
Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

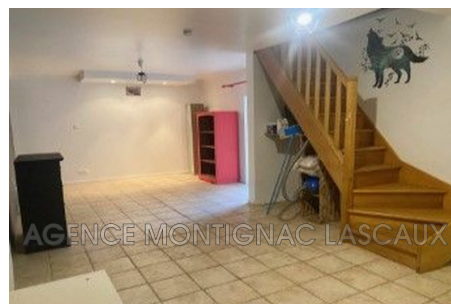
17/05/2024 - Prix T.T.C



Maison de village 782 Auriac-du-Périgord

Au cœur d'un charmant petit bourg voisin de la commune de Montignac-Lascaux où se trouve toutes les commodités, venez découvrir cette charmante maison de village en pierres. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie de 30m² avec une cuisine américaine équipée et séjour avec poêle à bois, d'un WC indépendant, d'une buanderie et une véranda. À l'étage, vous trouverez deux chambres dont une avec placard, une salle d'eau avec WC, double vasque et chauffe-serviette. Une pièce de 27m², chauffée et munie d'une porte fenêtrée dont la destination reste à déterminer (bureau, 3ème chambre ou suite parentale, local professionnel, etc...) et 3 caves avec entrée de plain-pied complètent l'offre. Alexandra Russo Agent commercial rsac 810 619 601
Frais et charges :

129 600 € honoraires d'agence inclus



AGENCE MONTIGNAC LASCAUX - 10 rue du 4 septembre - 24290 Montignac

Tél: 05 53 42 38 85 - info@agencelascaux.com

Carte professionnelle n°N° CPI 2401 2017 000 018 631 délivrée par la CCI de Dordogne

Fin de validité 01/05/2023 - RCS 753 159 326 R.C.S. Périgueux

Code NAF 6831Z - SIRET 753 159 326 00010 - Garantie financière : N° PA18PLIX0000301A-00213

